

COMISIÓN DE OBRAS Y SERVICIOS PÚBLICOS

Presidente Fedra Noelia Buseghin

Reconquista, 03 de Julio de 2.024.-

DESPACHO N° 16/24

Presidente: Concejal Fedra Buseghin

Vicepresidente: Concejal Javier Machado

Reunión celebrada el día 02 de Julio de 2.024.

Los miembros de la Comisión de Obras y Servicios Públicos, en el presente Despacho Único, y en atención a los expedientes venidos a su tratamiento, resuelven lo siguiente:

EXPEDIENTES:

- **1. Expte N° -147/2024 - DEPARTAMENTO EJECUTIVO MUNICIPAL.- - Nota - N - Ref. : REFERIDO A INFORME SOCIO ECONOMICO DE FLIAS. OCUPANTES DE INMUEBLES UBICADOS EN LOTE O BELEN.-**

DESPACHO: **PENDIENTE.**

- **2. Expte N° -333/2024 - MUÑOZ MELISA - MORES SERGIO. - Nota - N - Ref. : SOLICITANDO SUBDIVISION DE INMUEBLE UBICADO EN OLESSIO.-**

DESPACHO: **PENDIENTE** con Nota a la solicitante.

- **3. Expte N° -360/2024 - CASTAÑEDA ROLANDO - Nota - N - Ref. : SOLICITANDO MENSURA Y SUBDIVISION DE INMUEBLE.-**

DESPACHO: **PENDIENTE** con invitación.

- **4. Expte N° -407/2024 - CARLA QUIROZ - Nota - N - Ref. : PRESENTACIÓN REFERIDA A TERRENO DE LOTE O BELEN.-**

DESPACHO: **ARCHIVO.**

- **5. Expte N° -409/2024 - ZIMMERMANN MELINA. - Nota - N - Ref. : SOLICITUD DE TERRENO.-**

DESPACHO: **ARCHIVO** con Nota.

- **6. Expte N° -410/2024 - BENITEZ, MARTINA - Nota - N - Ref. : SOLICITANDO AUTORIZACION P/ ESCRITURACION TRASLATIVA DE INMUEBLE UBICADO**

EN B° ISLAS MALVINAS.-

DESPACHO: **PENDIENTE** con Nota a Tierra y Vivienda del Municipio.

- **7. Expte N° -415/2024 - BLOQUE U.C.R. - Proyecto de Ordenanza - PO - Ref. :**
REF. A CESION DE LOTE DONDE ESTA UBICADO EL CENTRO DE SALUD DE
B° LA CORTADA, AL GOBIERNO DE LA PROVINCIA DE STA FE.-

DESPACHO: **PENDIENTE.**

Fedra Noelia Buseghin

Presidente Comisión Obras y Servicios Públicos



CONCEJO MUNICIPAL
de **RECONQUISTA**

"Reconquista Ciudad Ecuménica"

"A 50 años de la fundación de la Escuela Especial N.º 2.033 Madre Teresa"

"A 100 años de la fundación de la Sociedad Sirio Libanesa de Reconquista"

Comisión de Obras y Servicios Públicos 03-07-24-Expte. N.º 147/2.024

VISTO:

La necesidad de regularizar ocupaciones de Lotes Sociales sitios en Loteo Belén, y;

CONSIDERANDO:

Que, hacia los años 2014 y 2019 se encararon procedimientos de regularización de las ocupaciones desplegadas en diversos sectores del mencionado Loteo Belén quedando pendiente, hasta el día de la fecha, impulsar los trámites de adjudicación respecto de 47 familias cuyos Informes Sociales fueron remitidos el 27 de Marzo de 2024, por el Departamento Ejecutivo Municipal, ante éste Cuerpo.

Que, el día 23 de Abril de 2024, se envía un Pedido de Informe a la Dirección de Vivienda del Municipio con el fin de solicitar formalmente la ampliación de informes referentes a la situación social de los ocupantes referidos. Tal respuesta ingresó, a este Concejo, el día 29 de Mayo del año en curso.

Que, de la consideración y análisis de la información aportada, resultó la identificación de casos dudosos –definidos como “Observados”- respecto de los cuales corresponde proseguir con las indagaciones pertinentes.

Que, no obstante los casos observados, se entiende prudente avanzar e impulsar las adjudicaciones a favor del resto de los ocupantes, respecto de los cuales obran acreditados los extremos necesarios para el otorgamiento del beneficio de adjudicación del Lote Social en el que habitan, ello a los fines de otorgar, a favor de los mismos, los documentos que resulten menester, en vistas a dotar de seguridad jurídica a sus ocupaciones, aportándoles –asimismo- la posibilidad de cumplir con las obligaciones propias de los adjudicatarios de Lotes Sociales, hasta el arribo a la



CONCEJO MUNICIPAL
de **RECONQUISTA**

"Reconquista Ciudad Ecuménica"

"A 50 años de la fundación de la Escuela Especial N.º 2.033 Madre Teresa"

"A 100 años de la fundación de la Sociedad Sirio Libanesa de Reconquista"

definitiva suscripción, a favor de los mismos y en caso de corresponder, de las pertinentes Escrituras Traslativas del Dominio de las Unidades de Lotes en las que habitan.

Por ello,

**EL CONCEJO MUNICIPAL DE LA CIUDAD DE RECONQUISTA,
SANCIONA LA SIGUIENTE:**

ORDENANZAN.º /2.024

Artículo 1º: ADJUDÍQUESE los Lotes Sociales sitios en Loteo Belén de esta ciudad de Reconquista, a favor de los ocupantes de los mismos, conforme a Listado de Anexo I que forma parte de la presente.

Artículo 2º: REGÍSTRESE, comuníquese, publíquese y archívese.

SALA DE SESIONES, 04 de Julio de 2.024.



CONCEJO MUNICIPAL
de **RECONQUISTA**

"Reconquista Ciudad Ecuménica"

"A 50 años de la fundación de la Escuela Especial N.º 2.033 Madre Teresa"

"A 100 años de la fundación de la Sociedad Sirio Libanesa de Reconquista"

ANEXO I

Nº	APELLIDO - NOMBRE	D.N.I. Nº	DIRECCIÓN
1-	CABRERA Estefanía Ayelen	41.943.294	Mzna. Nº 1, Lote Nº 4
2-	AGUIRRE Yanina Alejandra	40.797.845	Mzna. Nº 1, Lote Nº 15
	VANEGAS Walter Martin.	40.958.678	
3-	AQUINO Yamila Gisela	35.173.157	Mzna. Nº 3, Lote Nº 59
	ARNOLD Maria José	36.796.568	
4-	OJEDA Marcela Viviana	30.562.023	Mzna. Nº 5, Lote Nº 78
5-	DUARTE Ximena Catherine	43.427.920	Mzna. Nº 5, Lote Nº 81
6-	MAJUL Liliana Adriana	18.183.007	Mzna. Nº 7, Lote Nº 98
	RAMIREZ Luis Antonio	17.414.321	
7-	CORBERA Ramón Alcides	27.021.067	Mzna. Nº 7, Lote Nº 101
	DURAN Miriam Ester	24.088.394	
8-	NUÑEZ Rafaela Joana	32.619.613	Mzna. Nº 8, Lote Nº 111
9-	LENCINA Elida Andrea	36.013.524	Mzna. Nº 8, Lote Nº 120
	PEÑA Albino Oscar	30.621.160	
10-	VERON Verónica Daniela	34.314.940	Mzna. Nº 9, Lote Nº 131
	ROLON Daniel David	37.700.953	
11-	LESCANO Jesica Talía	40.056.650	Mzna. Nº 9, Lote Nº 135
	VILLAN Brian Gustavo	42.124.881	
12-	AGUILAR Haide Itati	28.944.036	Mzna. Nº 9, Lote Nº 137
	BARU Alexis Antonio	29.288.013	
13-	CARDOZO Vanina Betiana	36.545.594	Mzna. Nº 14, Lote Nº 223
14-	SANDRIGO Gisela Daiana	37.074.164	Mzna. Nº 14, Lote Nº 227
	ARMUA Fabricio Iván	37.074.117	
15-	ALVAREZ María Eugenia	39.052.399	Mzna. Nº 14, Lote Nº 235
	ORTIZ Segundo Argentino	34.902.513	
16-	RIVERO Jorge Sebastián	35.770.983	Mzna. Nº 14, Lote Nº 237
	FABATIA Jesica Yamila	38.816.078	



CONCEJO MUNICIPAL
de **RECONQUISTA**

"Reconquista Ciudad Ecuménica"

"A 50 años de la fundación de la Escuela Especial N.º 2.033 Madre Teresa"

"A 100 años de la fundación de la Sociedad Sirio Libanesa de Reconquista"

17-	LOPEZ Brenda Soledad	38.816.187	Mzna. N° 14, Lote N° 239
	CACERES Osvaldo Aníbal	36.013.444	
18-	FLORES Pamela Soledad	34.706.746	Mzna. N° 15, Lote N° 259
19-	LOPEZ Luz María	42.702.786	Mzna. N° 16, Lote N° 303
	AGUIRRE Joel José Luis	41.732.343	
20-	DELGADO María Del Valle	26.244.176	Mzna. N° 16, Lote N° 305
21-	CONTI María De Los Ángeles	34.541.376	Mzna. N° 17, Lote N° 317
22-	GAMARRA Sandra Marisa	22.790.368	Mzna. N° 17, Lote N° 319
23-	CABALLERO Joana Andrea	37.331.068	Mzna. N° 17, Lote N° 326
24-	CACERES Joana Paola	34.045.555	Mzna. N° 17, Lote N° 329
25-	ROMERO Ramona Catalina	17.908.239	Mzna. N° 17, Lote N° 330
26-	CARDOZO Vanina Vanesa	30.681.283	Mzna. N° 17, Lote N° 334
	ROMERO Darío Omar	29.049.156	
27-	MIDDLETON Yamila	39.428.871	Mzna. N° 23, Lote N° 448
	OBREGON David Jonatan	35.724.619	
28-	SUBERBIE Paula Liz	44.023.296	Mzna. N° 23, Lote N° 449
	NUÑEZ Sebastián Antonio	38.816.313	
29-	CARDOZO Stefanía Soledad	39.568.501	Mzna. N° 23, Lote N° 450
	SANCHEZ Luis Bartolomé	36.013.132	
30-	SANCHEZ Jesica Yoana	38.816.092	Mzna. N° 23, Lote N° 451
31-	LEGUIZAMON Lorena Anali	37.209.295	Mzna. N° 23, Lote N° 456
32-	RAMIREZ Rocío Celeste	31.627.814	Mzna. N° 23, Lote N° 458
	GARCÍA Antonio Gerardo	31.804.618	
33-	PALACIOS Luisina Ailen	43.235.968	Mzna. N° 24, Lote N° 464
34-	ROLON Cintia Eleonora	32.191.304	Mzna. N° 24, Lote N° 472